

DOSSIER PARA EVENTO

«MOUTA & IRMÃO, Ld.^a.»

Processo n.º 3362/18.0 T8VIS

Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Juízo de Comércio de Viseu - Juiz 1

LEILÃO

12. OUTUBRO. 2018 ÀS 14H30
CASA DA CULTURA - CINFÃES
Calçada do Bento | 4690-024 Cinfães

Por determinação do Exmo. Sr. Administrador da Insolvência, procederemos à venda em estabelecimento de Leilão, nos termos do artigo 834º do C.P.C. dos bens apreendidos a favor da Massa Insolvente



Mouta & Irmão, Lda.

Processo 3362/18.0 T8VIS - Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Juízo de Comércio de Viseu - Juiz 1

Equipamentos e Materiais P/ Construção | Viaturas

Drogaria / Acessórios diversos p/ construção e manutenção

- . contentor marítimo de 40 pés
- . mobiliário de escritório / informático
- . diversos móveis de wc . acessórios drograria
- . material de construção civil
- . material elétrico . material de pichelaria
- . máquinas de dobrar ferro / cortar azulejo
- . berbequins . parafusadoras, etc ...



Empilhador / Viaturas

Empilhador 'Halla'. Viaturas 'Seat Ibiza 6L' e 'Mitsubishi L200'



VISITAS **Data:** 08. Outubro. 2018 às 11H00 às 12H30 **Local:** Rua Major Monteiro Leite, n.º 25 (Junto à Câmara Municipal) 4690-030 CINFÃES

Consulte a Relação de Bens em maximovalor.pt

MAXIMOVALOR Leilões

Sede: Avenida da Republica, 48 - B - 4º Dtr. 1050-195 LISBOA
Filiat: Rua do Paraíso, 296 - R/Ch 4000-376 PORTO
E-mail: geral@maximovalor.pt
Tlm. 914 118 650 | Telf. 222 082 129/30 | Fax: 222 082 405
Siga-nos no facebook: facebook.com/maximovalorleiloes

LEILÃO:

Data: Sexta-feira, 12 de outubro de 2018

Hora: 14h30

Local: CASA DA CULTURA

Calçada do Bento
4690 - 024 - CINFÃES

VISITAS:

Data: segunda-feira, 08 de outubro de 2018

Hora: 11h00 às 12h30

Local: Rua Major Monteiro Leite - Cinfães
(junto à Câmara Municipal)

Sede

Avenida da Republica, 48 - B - 4º Dtr.
1050-195 LISBOA

Tlm. 914 118 650

E-mail: geral@maximovalor.pt

NIF: 509 858 481

Filiat

Rua do Paraíso, nº. 296 - R/Ch
4000-376 PORTO

Tlf : 222 082 129/30

Fax: 222 082 405

CONDIÇÕES GERAIS DE VENDA

A venda será realizada em Estabelecimento de Leilão, nos termos do artigo 834º do C.P.C., pela “MAXIMOVALOR”, entidade devidamente acreditada pelo Decreto-lei nº. 155/2015 - 10 de Agosto e portadora do seguro de responsabilidade civil no valor de 200.000,00 € - apólice nº. RC2503814 - HISCOX INSURANCE COMPANY LIMITED, segundo as seguintes condições gerais:

1. É da competência da leiloeira garantir o regular desenvolvimento do leilão, através do cumprimento do disposto nas presentes condições gerais;
2. O Licitante deverá estar devidamente registado antes de efetuar qualquer licitação;
3. Neste registo prévio, deverão constar todos os elementos de identificação necessários à emissão da faturação ou à elaboração do contrato de promessa de compra e venda, como sejam: nome, morada, número de Bilhete de Identidade (ou Cartão de Cidadão) e Número Fiscal;
4. Ao proceder à inscrição para a sessão, o interessado está a declarar de forma expressa que conhece e aceita as presentes condições do leilão, estabelecendo-se para a resolução de qualquer conflito emergente, o fórum da Comarca do evento;
5. Os participantes devem levantar a raqueta e, em voz alta de forma clara e audível, indicar o valor que oferecem pelo bem;
6. Ao licitar, o licitante assume todas as obrigações e responsabilidades decorrentes de tal ato, nomeadamente as de adquirir o bem, pelo valor que ofereceu, em conformidade com o estabelecido na lei e nestas condições de venda;
7. Ao valor da venda acresce a comissão de **10%** pelos serviços prestados pela “MAXIMOVALOR” e respetivo I.V.A. à taxa em vigor;
8. No caso de incumprimento do número anterior, seja pela simples desistência após o encerramento da sessão ou por falta de provisão do meio de pagamento apresentado, poderá ser determinado pela Administrador Judicial que:
 - a) A venda do arrematante remisso fique sem efeito;
 - b) Os bens voltem a ser vendidos pela forma que considerar mais conveniente;
 - c) O arrematante remisso não volte a ser admitido a licitar;
 - d) O arrematante remisso seja responsabilizado pela diferença entre o valor alcançado na primeira adjudicação e o novo valor adjudicado, bem como pelas despesas originadas.

BENS MÓVEIS

9. Os bens móveis são vendidos nas condições, estado físico e jurídico em que se encontram;
10. O comprador pagará com a arrematação a totalidade do valor proposto pelo bem, assim como o valor correspondente à prestação de serviços da leiloeira e respetivo IVA à taxa em vigor;
11. Após boa cobrança do valor, o comprador assume a posse dos bens, ficando responsável pelo seu levantamento no prazo de **10 dias** úteis;
12. Os bens que não forem levantados no prazo estipulado, poderão reverter a favor da massa insolvente, ficando ainda, o comprador responsável pelos danos causados à mesma;
13. A responsabilidade pela guarda e segurança dos bens transfere-se para o comprador no momento do pagamento integral do preço, ou no prazo de 10 dias a contar da data da adjudicação, conforme o que se verificar primeiro;
14. Se por motivos alheios à leiloeira ou à Administrador Judicial, a venda for considerada sem efeito, por quem de direito, as quantias recebidas serão devolvidas em singelo;

Sede

Avenida da Republica, 48 - B - 4º Dtr.

1050-195 LISBOA

Tlm. 914 118 650

E-mail: geral@maximovalor.pt

NIF: 509 858 481

Filial

Rua do Paraíso, nº. 296 - R/Ch

4000-376 PORTO

Tlf : 222 082 129/30

Fax: 222 082 405

15. A “MAXIMOVALOR”, enquanto estabelecimento de leilão, reserva-se aos seguintes direitos:

- a) Não adjudicar, no caso da Administrador Judicial em colaboração com a Comissão de Credores considerar que os valores são insuficientes;
- b) Exigir, caso ache necessário, que os pagamentos sejam feitos em cheque visado ou numerário;
- c) Não considerar vendas não sinalizadas ou liquidadas;
- d) Interromper, cancelar ou anular o ato desde que sejam detetadas irregularidades ou conluio entre os participantes;
- e) Não admitir no leilão, interessados que em eventos anteriores não tenham cumprido o regulamento ou exigir-lhes depósito, caução ou qualquer outra garantia tida como conveniente;
- f) Responsabilizar o comprador no caso de ocasionar danos no imóvel com a retirada dos bens móveis.

Sede

Avenida da Republica, 48 - B - 4º Dtr.

1050-195 LISBOA

Tlm. 914 118 650

E-mail: geral@maximovalor.pt

NIF: 509 858 481

Rua do Paraíso, nº. 296 - R/Ch

4000-376 PORTO

Tlf : 222 082 129/30

Fax: 222 082 405

RELAÇÃO DE BENS

«MOUTA & IRMÃO, Ld.ª.»

Processo n.º 3362/18.0 T8VIS

Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Juízo de Comércio de Viseu - Juiz 1

LOTE 1

LOJA e ESTALEIRO

Verba n.º 1

Diverso equipamento/material, sem valor comercial individual relevante, inerente a atividade do estabelecimento comercial (drogaria), distribuído e composto por: **Escritório:** 2 secretarias em madeira, 2 cadeiras forradas a pele, 1 cpu com 2 ecrãs TFT, 1 impressora de etiquetas da marca "BROTHER", 1 fax da marca "SAMSUNG", 1 calculadora da marca "TEXAS"; **Atendimento:** 2 balcões, 1 balança da marca "AUREA", 1 cpu com ecrã TFT da marca "LG" com caixa registadora e impressora de faturas da marca "ORIENT", 1 impressora da marca "SAMSUNG"; **Exposição/Montra:** diversos móveis WC de exposição, pias, espelhos, sanitas, baldes, bancos, entre outros; **Existências (loja e estaleiro):** abraçadeiras, alicates, acendalhas, acessórios diversos de pichelaria em metal e pvc, tesouras, anilhas, aloquetes, andaimes diversos, armaduras, material cerâmico, material elétrico diverso, baldes, bobines de fio diverso, banheiras, bases de duche, batentes de porta, brocas, cabines de duche, caixas para contadores de agua, canhões de fechadura, fechaduras, casquilhos diversos, chaves diversas chuveiros, tintas, vernizes, colas, silicones, químicos diversos, carvão, curvas diversas, cortinas de porta e de chuveiro/banheira, diluentes, discos de corte, dobradiças, disjuntores, eléctrodos diversos, escadas de alumínio, escapulas, esmaltes diversos, espátulas, espelhos, exaustores, extensões, esticadores, esponjas, esquadros, fatos de trabalho, folhas de serra, fitas métricas, forquilha, gamelas, grampos, grelhas, joelhos em material diverso, junções, kit de toalheiro, lâmpadas, lanternas, lavatórios, limas, lixa, mangueiras, manilhas, manómetros, kit's para ar comprimido, maquinas de dobrar ferro, maquinas de cortar azulejo, berbequins, parafusadoras, motosserras, misturadores diversos, mono-comandos, mosquetões, olhais, parafusos, porcas, pás diversas, cabos de madeira, pistolas de aspersão, mangueiras, redes, pregos, rebarbadores, raspadores de carpinteiro, reduções varias medidas e modelos, rodapés, rolhas, botas e sapatos de proteção, sifões, tabuleiros, talochas, tampas de saneamento, depósitos de agua, tijoleira diversa, torneiras, tubos de diversas qualidades e medidas, varão roscado, vassouras, vedantes e diversos não especificados e estantes diversas.

Lote 1
 Valor de saída
€ 9.000,00

LOTE 2

ESTALEIRO

Verba n.º 2

Um contentor marítimo de 40 pés, de cor verde.

Lote 2
 Valor de saída
€ 390,00

LOTE 3

EQUIPAMENTO DE CARGA

Verba n.º 3

Um empilhador a diesel da marca "HALLA", de cor amarela.

Lote 3
 Valor de saída
€ 975,00

Sede

Avenida da Republica, 48 - B - 4º Dtr.

1050-195 LISBOA

Tlm. 914 118 650

E-mail: geral@maximovalor.pt

NIF: 509 858 481

Rua do Paraíso, n.º. 296 - R/Ch

4000-376 PORTO

Tlf : 222 082 129/30

Fax: 222 082 405

